



## РЕГЛАМЕНТ СЕРВИСНЫХ РАБОТ

для скоростных спиральных ворот  
серии TurboRoll

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сервисное обслуживание (далее — обслуживание) включает работы по техническому осмотру и техническому обслуживанию ворот, выполняемые в соответствии с установленным «Регламентом сервисных работ». Обслуживание ворот производится специалистами (или с их участием) предприятия, производившего монтаж ворот. Обслуживание ворот должно проводиться только лицами, знающими конструкцию изделия и инструкции по монтажу скоростных спиральных ворот серии TurboRoll, прошедшими обучение по технике монтажа и инструктаж по технике безопасности.

Основные требования безопасности при проведении работ:

- 1) Перед выполнением обслуживания ворот специалист должен:
  - огородить обслуживаемые ворота и прилегающие к ним площади соответствующими ограждениями, указывающими, что ведутся работы с воротами;
  - убедиться, что питание ворот отключено и его нельзя случайно включить;
  - обеспечить достаточное освещение и хорошую видимость в зоне ворот.
- 2) При выполнении обслуживания запрещается использовать открытый огонь или источники тепла, которые могут стать причиной возгорания.
- 3) Запрещается использование сжатого воздуха.
- 4) Запрещается использовать растворители любого рода.
- 5) Присутствие персонала в непосредственной близости от скоростных ворот допускается только с целью оказания помощи специалисту, выполняющему обслуживание.

Рекомендованная периодичность проведения сервисного обслуживания: 1 раз в год.

Сервисное обслуживание ворот, эксплуатируемых в особых условиях, должно проводиться не реже одного раза в 6 месяцев. К особым условиям эксплуатации относятся следующие случаи использования ворот:

- помещения с повышенной влажностью и/или агрессивной средой;
- сложные климатические условия (высокие ветровые нагрузки, районы с продолжительным (более 6 месяцев) периодом воздействия отрицательных температур);
- объекты с интенсивностью использования более 50 000 циклов в год (счетчик циклов установлен в блоке управления электроприводом).

Сервисное обслуживание ворот также рекомендуется выполнять после проведения ремонтов (малярные и др. строительные работы) внутри помещений, в которых установлены ворота, а также в течение первых трех месяцев после установки ворот.

## 2. ПОДГОТОВКА К ПРОВЕДЕНИЮ СЕРВИСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Перед проведением сервисного обслуживания необходимо проверить правильность монтажа ворот. Ворота должны быть расположены симметрично относительно вертикальной оси проема. Опорные стойки ворот должны быть выставлены по уровню в вертикальных плоскостях и должны прилегать к обрамлению проема по всей длине. Допускаются местные зазоры не более 5 мм.

В случае несоответствия монтажа ворот требованиям, указанным выше, сервисное обслуживание не производится. Заказчику следует предложить провести частичный или полный (по необходимости) демонтаж и новый монтаж ворот с соблюдением установленных требований.



**Внимание! При отказе Заказчика от проведения демонтажа и качественного монтажа ворот, он должен быть уведомлён в письменной форме о том, что дальнейшая эксплуатация ворот небезопасна.**

Примечание: указанные ситуации возможны при монтаже ворот, выполненном неквалифицированными специалистами, при внесении Заказчиком изменений в конструкцию ворот, при реконструкции проема и т. п.

### 3. ПЕРЕЧЕНЬ РЕГЛАМЕНТНЫХ РАБОТ

При проведении работ выполняют:

- осмотр общего состояния ворот: установленная конструкция ворот не должна иметь перекосов, коррозии на элементах ворот, механических повреждений элементов ворот;
- осмотр элементов конструкции. Они должны быть закреплены, не иметь повреждений, не иметь прослабленного крепежа, повреждений сварных швов (если они есть);
- проверку работоспособности ворот: подъем/опускание полотна ворот электроприводом в режиме «движение при нажатии» (ручной режим) с контролем плавности движения, остановка полотна в промежуточном положении, остановка полотна в установленных конечных положениях. Для проверки работоспособности ворота должны совершить не менее 5 циклов подъема-опускания;
- осмотр состояния уплотнителей по периметру полотна: уплотнители не должны быть оторванными, растрескавшимися, поврежденными. При необходимости следует заменить уплотнители;

Далее следует снять защитные кожухи крышки и ревизионные лючки и выполнить:

- проверку правильности установки стоек (отсутствие отклонений от вертикали), отсутствие механических повреждений, надежность крепления к стенам (отсутствие люфтов). При необходимости подтягивают крепеж;
- осмотр секционного полотна. Оно не должно иметь повреждений, деформаций, изношенных элементов, перекошенных секций, выпавших винтов или стопорных колец. Оси петель полотна должны свободно вращаться, на оси петель следует нанести смазку (машинное масло);
- осмотр состояния тяговых ремней: должны отсутствовать изношенные элементы;
- осмотр пружин, узлов фиксации;
- обновление смазки в подшипниковых узлах (выполнить шприцевание);
- осмотр ходовых роликов. Оси ходовых роликов должны свободно вращаться, поверхность роликов не должна иметь следов износа (сколов поверхности). При необходимости, ролики требуется заменить, оси роликов смазать (Литол);
- осмотр тяговых цепей. Контроль натяжения цепей, при необходимости — регулировка;
- осмотр состояния кабелей, подключений и разъёмов;
- осмотр блока управления: корпус не поврежден, крепление не ослаблено, основные кнопки функционируют без сбоев;
- контроль затяжки резьбовых соединений (болты, винты, гайки крепления привода, крепления устройств приводной системы и т.п.);
- контроль надежности винтовых электрических подключений;
- осмотр и проверку подключенных устройств световой сигнализации;
- очистку привода, блока управления и других устройств приводной системы от пыли, грязи, влаги. Запрещено применять для чистки водяные струи, очистители высокого давления, кислоты или щелочи;

- контроль исправности редуктора для аварийного управления работой ворот: выполнить пробный подъем/опускание;
- диагностику электропривода: запускается и работает без постороннего шума, на корпусе нет потеков масла, отсутствуют механические повреждения;
- контроль правильности установленных конечных положений, их точного соблюдения (если необходимо — регулировка);
- осмотр и проверку подключенных устройств безопасности: фотоэлементов, нижней кромки, фотолинеек, устройств аварийного отключения и др.;
- проверку подключенных устройств управления: радаров, индукционных петель и др.

По окончании данных работ следует установить ревизионные лючки, защитные кожухи и крышки.